



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad dužnikom NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, MBS: 080017351, dana 19. prosinca 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB:78742307417, u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

A) - kčbr. 3834 – LIVADA KOSOVAC površine 2939 m2, upisana u z.k. uložak 1475 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 50.100,00 kn.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo za korist:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

B) - kčbr. 3766 - LIVADA BUKOVAC, površine 2710 m2, kčbr. 3774/1 - LIVADA FRAPETJE površine 1273 m2, ukupne površine 3983 m2, sve upisano u z.k. uložak 3358 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 61.100,00 kn

Na nekretnini je upisano razlučno pravo za korist:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

C) - kčbr. 3884 – LIVADA FRAPETJE, površine 5423 m2, kčbr. 3889 – LIVADA FRAPETJE, površine 1773 m2, kčbr. 3890 – LIVADA SIRKOVINA, površine 1460 m2, kčbr. 3891 – LIVADA SIRKOVINA, površine 2572 m2, kčbr. 3895 – LIVADA BUKOVAC površine 7056 m2, kčbr. 3897 – LIVADA VELIKA SJENOKOŠA površine 4181 m2, kčbr. 3898 – LIVADA GRABOVAC, površine 4033 m2, kčbr. 3899 – LIVADA GRABOVAC, površine 2859 m2, kčbr. 3901 – LIVADA GRABOVAC površien 303 m2, kčbr. 3902 - LIVADA GRABOVAC , površine 2148 m2, kčbr. 3904 – LIVADA GRABOVAC, površine 15155 m2, kčbr. 3905 - LIVADA GRABOVAC , površine 4034 m2, kčbr. 3983 – LIVADA GRABOVAC, površine 2325 m2, ukupne površine 53282 m2, sve upisano u z.k. ul. 3057 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 907.300,00 kn.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo za korist:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

z a k l j u č i o j e :

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, MBS: 080017351, i to:

A) - kčbr. 3834 – LIVADA KOSOVAC površine 2939 m², upisana u z.k. uložak 1475 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 50.100,00 kn

B) - kčbr. 3766 - LIVADA BUKOVAC, površine 2710 m², kčbr. 3774/1 - LIVADA FRAPETJE površine 1273 m², ukupne površine 3983 m², sve upisano u z.k. uložak 3358 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 61.100,00 kn

C) - kčbr. 3884 – LIVADA FRAPETJE, površine 5423 m², kčbr. 3889 – LIVADA FRAPETJE, površine 1773 m², kčbr. 3890 – LIVADA SIRKOVINA, površine 1460 m², kčbr. 3891 – LIVADA SIRKOVINA, površine 2572 m², kčbr. 3895 – LIVADA BUKOVAC površine 7056 m², kčbr. 3897 – LIVADA VELIKA SJENOKOŠA površine 4181 m², kčbr. 3898 – LIVADA GRABOVAC, površine 4033 m², kčbr. 3899 – LIVADA GRABOVAC, površine 2859 m², kčbr. 3901 – LIVADA GRABOVAC površien 303 m², kčbr. 3902 - LIVADA GRABOVAC, površine 2148 m², kčbr. 3904 – LIVADA GRABOVAC, površine 15155 m², kčbr. 3905 - LIVADA GRABOVAC, površine 4034 m², kčbr. 3983 – LIVADA GRABOVAC, površine 2325 m², ukupne površine 53282 m², sve upisano u z.k. ul. 3057 k.o. Jastrebarsko, procijenjene vrijednosti 907.300,00 kn

za dan:

5. veljače 2020. u 10,00 sati,

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, soba broj 93/II (ulična zgrada), te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Rajka Jagmarević
- razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320

Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 19. prosinca 2019. godine

SUDAC
Vesna Sremac Šoštar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučnom vjerovniku
- Općinskom sudu u Novom Zagrebu, z.k. odjel Jastrebarsko
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **17892-71606**

Kontrolni broj: **06519-905f8-481b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.